



ID: 125-3/26/4

Ur.br.: 110-30-26-1

Zagreb, 11. ožujka 2026.

## ZAPISNIK

sa 1. sjednice Upravnog vijeća održane 11. ožujka 2026. godine u sobi za sastanke, I. kat na adresi Matka Baštijana 52A, Zagreb, s početkom u 16:00 sati.

**PRISUTNI ČLANOVI UPRAVNOG VIJEĆA:** Lara Kvesić, Igor Dragovan, Goran Furdek, Tomica Rižmarić, Suzana Šop, Alan Drvodelić

**ODSUTNI ČLANOVI UPRAVNOG VIJEĆA:** Romeo Vrečko

**OSTALI PRISUTNI:** Boris Dujmić, Marino Galić, Mara Pereković, Jagoda Bončina Franjković, Josipa Androš

Ravnatelj Boris Dujmić pozdravlja sve prisutne te predstavlja kolege iz uprave Ustanove, i to Marino Galić, rukovoditelja Sektora operativnog održavanja objekata, Mara Pereković, rukovoditeljicu Sektora ekonomskih poslova, Jagoda Bončina Franjković, rukovoditeljica Sektora za upravljanje i razvoj te Josipa Androš, rukovoditeljica Sektora pravnih poslova.

Jagoda Bončina Franjković pozdravlja prisutne te napušta sjednicu.

Nadalje, ravnatelj predlaže verifikaciju zapisnika sa 75 i 76. sjednice Upravnog vijeća što svi članovi jednoglasno prihvaćaju. Nadalje predlaže da temeljem članka 24. Statuta Ustanove u skladu sa člankom 4. Poslovnika o radu Upravnog vijeća, članovi među sobom izaberu predsjednika i zamjenika Upravnog vijeća Ustanove.

Članovi između sebe predlažu gospodina Igora Dragovan za predsjednika te gospodina Tomicu Rižmarić za zamjenika predsjednika, što svi prisutni članovi jednoglasno prihvaćaju.

Predsjednik Igor Dragovan nastavlja sa sjednicom te stavlja na glasanje prijedlog dnevnog reda, koji se jednoglasno usvaja.

### DNEVNI RED:

1. Donošenje odluka o pokretanju postupaka javne nabave
2. Izmjena i dopuna Pravilnika o radu
3. Pravilnik o izobrazbi radnika
4. Donošenje odluke o oslobođenju zakupnine i režijskih troškova za zakupnike i korisnike na Zimskom plivalištu Mladost
5. Odluka o imenovanju Povjerenstva za davanje u zakup poslovnog prostora
6. Raspisivanje javnog natječaja za zakup poslovnih prostora

Upravljanje sportskim objektima, Zagreb, Trg Krešimira Čosića 11, Hrvatska, reg. kod Trgovačkog suda u Zagrebu

tel +385 1 6421-021

www.sportskiobjekti.hr

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., RIJEKA

mbs 080887301

fax +385 1 3650-350

uso-ured.direktora@sportskiobjekti.hr

HR3724020061100954018

oib 59365213244

## 7. Razno

### A.d.1. Donošenje odluka o pokretanju postupaka javne nabave

Predsjednik Igor Dragovan daje riječ Mari Pereković i Marinu Galić.

Mara Pereković pojašnjava da sukladno Statutu Ustanove za svaki predmet nabave čija pojedinačna vrijednost prelazi 9.290,00 eura je potrebna suglasnost Upravnog vijeća i/ili gradonačelnika Grada Zagreba. U Financijskom planu Ustanove za 2026. osigurana su financijska sredstva za nabavu sljedećih predmeta javne nabave: spremnik tople vode s ugradnjom na lokaciji SP Mladost, reakcijske ploče i startni blokovi, dizalo za osobe sa invaliditetom na lokaciji SP Mladost, automatska klizna vrata s ugradnjom na lokaciji RSC Jarun, radovi na zamjeni postrojenja rashladnog sustava piste klizališta na lokaciji Klizalište Velesajam, radovi na uređenju sustava klimatizacija dvorane na lokaciji SC Lučko, zamjena toplovodnog kotla u sklopu sportske građevine SRC Maksimirska naselja, elektronički semafori za bilježenje rezultata, radovi na zamjeni teleskopskih tribina, sportski pontoni, stroj za obradu leda na umjetnim klizalištima, traktorske kosilice, zastori sa protupožarnim karakteristikama, komunalna vozila, kamion sa kranom za rukovanje teretom, izmjena podloge nogometnog terena na lokaciji SRC Sopot, uređenje sanitarnih blokova, platoa i roštilja na lokaciji RSC Jarun i traktori sa priključcima.

Članica Lara Kvesić postavlja pitanje oko nabave traktorskih kosilica, da li se radi o određenoj marki ili vrsti kosilica.

Marino Galić pojašnjava da se planiraju pokrenuti postupci javne nabave za nabavu 5 traktorskih kosilica i to tri za Jarun, jedna za Hipodrom za galopsku stazu površine 40000 m<sup>2</sup> i jedna za SP Mladost koji nema kosilicu.

Mara Pereković navodi da se radi o tipovima kosilica a ne o točno određenom proizvođaču.

Član Alan Drvodelić ističe da kao predstavnik radnika nema nikakvih primjedbi te smatra da su predmeti nabave koji su navedeni u radnom materijalu koji je dostavljen, opravdani.

Nakon završene rasprave prijedlog se jednoglasno usvaja te Upravno vijeće donosi

### ODLUKU

**o pokretanju postupaka javne nabave za spremnik tople vode s ugradnjom na lokaciji SP Mladost, reakcijske ploče i startni blokovi, dizalo za osobe sa invaliditetom na lokaciji SP Mladost, automatska klizna vrata s ugradnjom na lokaciji RSC Jarun, radovi na zamjeni postrojenja rashladnog sustava piste klizališta na lokaciji Klizalište Velesajam, radovi na uređenju sustava klimatizacija dvorane na lokaciji SC Lučko, zamjena toplovodnog kotla u sklopu sportske građevine SRC Maksimirska naselja, elektronički semafori za bilježenje rezultata, radovi na zamjeni teleskopskih tribina, sportski pontoni, stroj za obradu leda na umjetnim klizalištima, traktorske kosilice, zastori sa protupožarnim karakteristikama, komunalna vozila, kamion sa kranom za rukovanje teretom, izmjena podloge nogometnog terena na lokaciji SRC Sopot,**

## **uređenje sanitarnih blokova, platoa i roštilja na lokaciji RSC Jarun i traktori sa priključcima**

### **A.d.2. Izmjena i dopuna Pravilnika o radu**

Predsjednik Igor Dragovan daje riječ Josipi Androš koja kratko pojašnjava da je zbog sklapanja I. Dodatka Kolektivnom ugovoru potrebno djelomično izmijeniti i dopuniti pojedine odredbe Pravilnika o radu i to u smislu usklade jubilarnih nagrada, plaćenog dopusta i osnovice plaće.

Član Alan Drvodelić ističe da kao predstavnik radnika Ustanove nema nikakvih primjedbi te smatra da bi radnici trebali biti zadovoljni.

Nakon završene rasprave prijedlog se jednoglasno usvaja te Upravno vijeće donosi

### **ODLUKU**

#### **o izmjenama i dopunama Pravilnika o radu ustanove Upravljanje sportskim objektima**

### **A.d.3. Pravilnik o izobrazbi radnika**

Predsjednik Igor Dragovan daje riječ Josipi Androš koja kratko pojašnjava da su u prijedlogu Pravilnika koji je dostavljen članovima Upravnog vijeća usklađeni nazivi radnih mjesta, uređena je obveza radnika da na radu ostanu najmanje dvostruko vrijeme od vremena koliko traje program izobrazbe i usklađeni su nazivi obrazovanja i izobrazba.

Član Alan Drvodelić ističe da je Poslodavac proveo savjetovanje sa sindikatima Ustanove i da su isti suglasni sa tekstom Pravilnika.

Nakon završene rasprave prijedlog se jednoglasno usvaja te Upravno vijeće donosi

### **ODLUKU**

#### **o usvajanju Pravilnika o izobrazbi radnika**

### **A.d.4. Donošenje odluke o oslobođenju zakupnine i režijskih troškova za zakupnike i korisnike na Zimskom plivalištu Mladost**

Predsjednik Igor Dragovan daje riječ ravnatelju Borisu Dujmić.

Ravnatelj ističe da je Ustanova dopisom Gradskog ureda za izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo i obnovu obaviještena da se tijekom ožujka planira započeti sa radovima cjelovite obnove Zimskog plivališta Mladost. Budući da Ustanova ima sklopljene ugovore o zakupu i korištenju poslovnih prostora te da zakupnici i korisnici neće moći koristiti iste zbog obnove objekta, temeljem Zaključka o kriterijima za određivanje zakupnine za poslovni prostor potrebno je zakupnike i korisnike osloboditi plaćanja zakupnine i režijskih troškova za vrijeme za koje nisu u mogućnosti koristiti poslovne prostore. Ispražnjenje objekta planirano je za 13.

ožujka 2026., sportovi su raspoređeni na druge objekte. Ustanova nema saznanja koliko će radovi trajati jer obnovu provodi Grad Zagreb.

Nakon završene rasprave prijedlog se jednoglasno usvaja te Upravno vijeće donosi

#### **ODLUKU**

**o oslobađanju plaćanja zakupnina i režijskih troškova za sljedeće zakupnike i korisnike Zimskog plivališta Mladost: Plivački klub „Trešnjevka“, Športska udruga biciklistički klub „Zagreb“, Klinička bolnica Sveti Duh, Croatia tenis d.o.o., Korektivno vježbanje i plivanje, Vaterpolo klub „ZPK“, Plivački klub „Igra“, Karate klub „Polet“ i Plivački klub „Medveščak“**

#### **A.d.5. Odluka o imenovanju Povjerenstva za davanje u zakup poslovnog prostora**

Predsjednik Igor Dragovan daje riječ ravnatelju Borisu Dujmić.

Isti navodi da zbog djelomično provedenih organizacijskih promjena za nove članove Povjerenstva predlažu Petra Krnjak Juranić, Jelena Durlen, Martina Ćosić, Marino Galić i Alexei Puninski.

Nakon završene rasprave prijedlog se jednoglasno usvaja te Upravno vijeće donosi

#### **ODLUKU**

**o imenovanju Povjerenstva za davanje u zakup poslovnog prostora**

#### **A.d.6. Raspisivanje javnog natječaja za zakup poslovnih prostora**

Predsjednik Igor Dragovan daje riječ Josipi Androš.

Ista pojašnjava da je Ustanova dužna raspolagati poslovnim prostorima kojima upravlja na način da se za iste raspisuje javni natječaj. Prijedlog je da se raspiše javni natječaj za poslovne prostore na SRC Šalata, Sportski park Mladost, Klizalište Velesajam i Sportska dvorana Sutinska vrela a sve sukladno Odluci o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora.

Nakon završene rasprave prijedlog se jednoglasno usvaja te Upravno vijeće donosi

#### **ODLUKU**

**o raspisivanju javnog natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora prikupljanjem pisanih ponuda**

#### **A.d.7. Razno**

Ravnatelj Boris Dujmić pojašnjava da je temeljem dopisa nadležnog gradskog ureda Ustanova pozvana očitovati se o potraživanjima prema KK Cibona a sve u svrhu donošenja odluke Grada Zagreba o preoblikovanju kluba. Ustanova ima potraživanja prema KK Cibona u iznosu oko 90 000 eura, i prijedlog je da Ustanova to potraživanje prebaci na Grad Zagreb.

Predsjednik Igor Dragovan predlaže da se o tome donese odluka na idućoj sjednici Upravnog vijeća s čime se i ostali članovi slažu.

Nadalje ravnatelj Boris Dujmić izvještava članove Upravnog vijeća o preuzimanju konja koje se ovih dana odvija na lokacijama ugovornih partnera koji su brinuli o kopitarima. Isto se provodi temeljem sudskih odluka kojima je vlasnicima naloženo preuzimanje.

Također izvještava o stadionu u Kranjčevićevoj te da se još uvijek ne zna tko će upravljati stadionom i da se očekuje preuzimanje Bazena Špansko sredinom lipnja ove godine.

Sjednica je završila sa radom u 17:20 sati.

Zapisnik sastavio/la:  
Josipa Androš

Predsjednik Upravnog vijeća:  
Igor Dragovan, v.r.